

# கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு

2007-2008

பொதுப்பணித் துறை

கட்டடங்கள்

## முகவுரை

மக்களின் மூன்று அடிப்படைத் தேவைகளுள் ஒன்றாக 'இருப்பிடம்' கருதப்படுவதைக் கவனத்தில் கொண்டு பொதுக் கட்டடங்களை வடிவமைத்து திட்டமிட்டு கட்டித்தரும் பொறுப்பில் பொதுப்பணித்துறையின் கட்டட அமைப்பு செயல்பட்டு வருகிறது. இம்முயற்சியில், சுற்றுப்புறம், கட்டடங்களைப் பயன்படுத்துவதன் நோக்கம் மற்றும் மக்களின் பழக்கவழக்கங்கள் ஆகியவற்றை கருத்தில் கொண்டு சிறந்த பொருத்தமான கட்டடங்களை கட்டட அமைப்பு கட்டி வருகிறது.

அரசு கட்டடங்களைக் கட்டும்போது பயன்படுத்துவோரின் தேவைக்கேற்பத் திட்டமிட்டு கட்டடத்தின் பாதுகாப்புக்கு வேண்டிய உறுதியுடன் வடிவமைத்து, இயற்கை சீற்றங்களைத் தாங்கும் திறனுடன் கட்டி முடிப்பதில் திருக்குறளில் கூறப்பட்டுள்ள கருத்தினை வழிகாட்டு நெறியாக கட்டட அமைப்பு பின்பற்றுகிறது.

உயர்வகலம் திண்மை அருமையிந் நான்கின்  
அமைவரண் என்றுரைக்கும் நூல் ..743

Science declares that a Building Fort must Possess  
Prescribed Height Breadth Strength and Greatness. ..743

## 1. 1. கட்டட அமைப்பின் செயல்பாடுகள்

தற்போது இக்கட்டட அமைப்பில் கட்டடப் பணிகளுக்காக ஒரு தலைமைப் பொறியாளர் தலைமையின் கீழ், 12 வட்டங்களும், 43 கோட்டங்களும் செயல்படுகின்றன மற்றும் மின் பணிகளுக்காக, 3

வட்டங்களும், 7 கோட்டங்களும் தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) அவர்களின் கீழ் செயல்படுகின்றன.

அ. மாநிலத்தின் பல்வேறு துறைகளுக்கான பொதுக் கட்டடங்களை திட்டமிடுதல், வடிவமைத்தல் மற்றும் கட்டுதல் போன்ற செயல்களை இவ்வமைப்பு மேற்கொண்டுவருகிறது.

ஆ. மேலும், மாநில மற்றும் மத்திய அரசுகளின் கட்டுப்பாட்டிலுள்ள நிறுவனங்கள், வாரியங்கள், பல்கலைக்கழகங்கள் போன்றவை தங்கள் கட்டடங்களுக்காக இவ்வமைப்பின் சிறந்த அனுபவத்தை பயன்படுத்துகின்றன.

இ. அரசு அலுவலக கட்டடங்கள், நினைவகங்கள், நினைவுத் தூண்கள் ஆகிய அரசு சொத்துக்களை பராமரிக்கும் பணிகளையும் இவ்வமைப்பு செயற்படுத்தி வருகின்றது. பாரம்பரியக் கட்டடங்களை புதுப்பித்து மறுசீரமைக்கும் பணியையும் இவ்வமைப்பு செயற்படுத்துகிறது.

ஈ. ஆய்வு மாளிகைகள், சுற்றுலா மாளிகைகள், சென்னை மற்றும் உதக மண்டலம் ஆகிய இடங்களில் உள்ள ஆளுநர் மாளிகைகள், தலைமைச்செயலகம், அரசினர் தோட்டம், சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் குடியிருப்புகள், நீதிபதிகள், அமைச்சர்கள் மற்றும் மிக மிக முக்கிய நபர்களுக்கான மாளிகைகள் ஆகியவற்றைப் பராமரிக்கும் பணியினையும் இவ்வமைப்பு செய்து வருகின்றது.

உ. சுனாமி மறுசீரமைப்பு பணிகளிலும் இவ்வமைப்பு பங்கெடுத்து வருகிறது.

ஊ. இவை தவிர, பாராளுமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் சட்ட மன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டுத் திட்டப் பணிகளும், ஊழல் தடுப்புத் துறை மற்றும் நீதித்துறை ஆகியவற்றால் அனுப்பப்படும் சொத்து மதிப்பீட்டுப் பணிகளும் இவ்வமைப்பினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. மேலும், திரையரங்குகளுக்கு தர உறுதி சான்றிதழ்களும், அரசு அலுவலகங்களுக்கு எடுக்கப்படும்

தனியார் கட்டடங்களுக்கு வாடகை நிர்ணயச் சான்றிதழ்களும் இவ்வமைப்பினால் வழங்கப்பட்டு வருகின்றது. இவ்வமைப்பு மிக முக்கியமானவர்கள் மற்றும் மிக மிக முக்கியமானவர்கள் வருகையின் போது செய்யப்பட வேண்டிய அனைத்துப் பணிகளையும் திட்டமிட்டு செய்து வருகின்றது.

## 1.2. கட்டடக் கலைப் பணிகள்

அ. சிறந்த கட்டடக் கலையுடன் கூடிய கட்டடங்களை உருவாக்குவதற்காக தலைமைப் பொறியாளர் நிலையிலான தலைமை கட்டடக் கலைஞரின் தலைமையில், கட்டட வரைகலை பிரிவு தனியாக இயங்கி வருகின்றது. அனுபவம் வாய்ந்த கட்டடக் கலைஞர்களால் எழிலார்ந்த மற்றும் அறிவியல் பூர்வமான தோற்றங்களையும் உள் அமைப்புகளையும் கொண்ட கட்டடங்கள் உருவாக்கப்படுகின்றன. தலைமை கட்டட கலைஞரின் கீழ் ஒரு இணைத் தலைமை கட்டட கலைஞர், ஒரு முதுநிலை கட்டட கலைஞர், 8 கட்டட கலைஞர்கள், 9 உதவி கட்டட கலைஞர்கள் மற்றும் 13 இளநிலை கட்டட கலைஞர்கள் பணியாற்றுகின்றனர்.

ஆ. மேலும், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள், துணை சுகாதார நிலையங்கள், பள்ளிக்கூடங்களுக்கான வகுப்பறைகள், ஆய்வுக் கூடங்கள், பிற்படுத்தப்பட்ட மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப் பட்டோருக்கான விடுதிக் கட்டடங்கள் ஆகியவற்றுக்கான மாதிரி வரை படங்களை இப்பிரிவு தயாரிக்கின்றது.

## 1.3. கட்டட ஆராய்ச்சி மையம்

### அ. இம்மையத்தின் தற்போதைய பணிகள்

நவீன தொழிற் நுட்பங்களை பயன்படுத்துவதற்கும், கட்டுமான நடவடிக்கைகளில் ஏற்படும் பிரச்சனைகளுக்கு தீர்வுகளை உருவாக்கும் நோக்கத்துடன், சென்னை தரமணியில் உள்ள கட்டட ஆராய்ச்சி மையம் செயல்படுகிறது. இக் கோட்டத்தின் சேவைகள் பின்வருமாறு:-

அ) கட்டுமான கைவினைஞர்களுக்கு பொதுப்பணித்துறை கட்டட மையம் மூலம் பயிற்சி வழங்குதல்.

ஆ) பொதுத்துறை நிறுவனங்கள், வாரியங்கள் மற்றும் தன்னாட்சி அமைப்புகளுக்கு கோரிக்கை அடிப்படையில் ஆலோசனைகளை தருதல்.

இ) கட்டுமானப் பொருள்கள் தரப்பரிசோதனை செய்தல் மற்றும் அடிப்படை ஆய்வுப் பணிகளை தேவைப்படும் நிறுவனங்களுக்கு வழங்குதல்.

ஈ) பழுதடைந்த கட்டடங்களுக்கு தேவையான புனரமைப்பு பரிந்துரைகளை வழங்குதல்.

உ) கட்டடக் கட்டுமானப் பணிகளில் மாற்று கட்டுமான பொருளாக நிலக்கரி / பழுப்பு நிலக்கரி சாம்பல் மற்றும் கல் துகள் ஆகியவற்றைப் பயன்படுத்துதல்.

### ஆ தரமணி கட்டட ஆராய்ச்சி மையம் – மேம்படுத்துவதற்கான கருத்துக்கள்

கட்டுமானங்களின் திட்டம் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானப் பொருட்கள் பயன்பாட்டில் விரைவான வளர்ச்சியால் கட்டுமானத் தொழில் உலக அளவில் வளர்ந்து வருகிறது. வளரும் தேவைக்கேற்ப சென்னை தரமணி கட்டட ஆராய்ச்சி மையத்தின் வசதிகளைப் பெருக்க பின்வருமாறு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

அ) திட்டம், வடிவமைப்பு ஆகிய கட்டுமானப் பிரிவில் புதிதாக உருவாக்கப்பட்டுள்ள மென்பொருள், வன்பொருள் போன்றவற்றை வாங்குதல்.

ஆ) புதிய கருவிகளைப் பயன்படுத்தும் பொறியாளர்களுக்கும் பயிற்சி அளித்தல்.

இ) பொறியாளர்களுக்கு உலக அளவில் தற்சமயம் ஏற்பட்டுள்ள புதிய மாற்றங்களை அறிவித்தல்.

ஈ) கட்டுமானக் கல்வி நிலையங்களுடன் தொடர்புகளை ஏற்படுத்தி ஒருங்கிணைத்தல்.

உ) பல்வேறு நிலைகளில் உள்ள இத்தொழில் துறை வல்லுநர்களுக்கு நுட்பங்களைப் பகிர்ந்தளித்தல்.

#### 1.4. தமிழ்நாடு கட்டுமானப் பயிற்சி நிலையம் அமைத்தல்.

கட்டுமானத் துறையின் விரிவடைந்துள்ள பன்முக நடவடிக்கைகளை மாநிலத்தின் கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்துவதற்குப் பயன்படுத்தும் நோக்கத்தில் மாநிலத்துக்கு கட்டுமானப் பயிற்சி நிலையம் அமைக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த நிலையம் எதிர்காலத்தில் மாநிலத்திலுள்ள கட்டுமானப் பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி அளிக்கவும் தொழில்வல்லுநர்களுக்கு திறன் மேம்பாடு அளிக்கவும் செயல்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

#### 1.5. 2007-2008 வரவு செலவு திட்ட கருத்துருக்கள்

கட்ட அமைப்பு 2007-2008ம் நிதி ஆண்டில் ரூ. 435.04 கோடி மதிப்பில் சுயல்படுத்தும் கட்டடப்பணிகள் கீழ்வருமாறு :-

மூலதனக் கணக்கு (திட்டம் சார்ந்த மற்றும் திட்டம் சாராத பணிகள்)	ரூ.303.61 கோடி
வருவாய் கணக்கு (பராமரிப்பு மற்றும் நிர்வாகம்)	ரூ.131.43 கோடி
<b>மொத்தம்</b>	<b>ரூ.435.04 கோடி</b>

மேலும் மற்ற துறைகளுக்காக செலுத்துதல் தலைப்பின் கீழும், பொதுப்பணித்துறை மற்றும் பிற துறைகளின் கட்டடங்களை பராமரித்தல் தலைப்பின் கீழும் மற்றும் வைப்பு தொகை பணி தலைப்பின் கீழும் பணியினை இத்துறை மேற்கொண்டு வருகிறது.

மூலதனக் கணக்கு – பணிகள் விவரம்  
(ரூபாய் கோடியில்)

வ.எண்	துறைகளின் பெயர்கள்	வரவு செலவு 2007-08	விழுக்காடு
1	மக்கள் நல்வாழ்வு	120.76	40%
2	வருவாய்	81.40	27%
3	உள்துறை	42.11	14%
4	ஆழிப் பேரலை	21.56	7%
5	கல்வித்துறை	17.48	6%
6	மற்றவை	15.88	5%
7	பொதுத் துறை	4.42	1%
	<b>மொத்தம்</b>	<b>303.61</b>	<b>100%</b>

2. துறைவாரியாக நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் பணிகளின் விவரம் பின்வருமாறு

2.1 சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத்துறை

அ மருத்துவக் கல்லூரிகள்

2007-2008 ஆம் நிதி ஆண்டில் பின்வரும் புதிய கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன.

- அ) திருவாரூரில் ரூ.100 கோடி மதிப்பில் புதிய மருத்துவக் கல்லூரி கட்டடம்
- ஆ) தருமபுரியில் ரூ.100 கோடி மதிப்பில் புதிய மருத்துவக் கல்லூரி கட்டடம்
- இ) சென்னையிலுள்ள குழந்தைகள் நல நிலையம் மற்றும் மகளிர் மற்றும் குழந்தைகளுக்கான மருத்துவமனையில் ரூ.12.00 கோடி மதிப்பில் கூடுதல் கட்டடம்
- ஈ) சென்னை, இராயப்பேட்டை மருத்துவமனையில் ரூ.8.50 கோடி செலவில் கூடுதல் கட்டடம்.
- உ) செங்கல்பட்டு, திருநெல்வேலி மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனைகள் மற்றும் சென்னை அரசு பல் மருத்துவக் கல்லூரி மருத்துவமனையிலும் ஒவ்வொன்றும் ரூ.5.00 கோடி செலவில் கூடுதல் கட்டடங்கள்
- ஊ) தஞ்சாவூர், திருச்சி, மதுரை, சென்னையில் உள்ள கீழ்ப்பாக்கம் மற்றும் ஸ்டான்லி மருத்துவக் கல்லூரிகளில் மொத்தம் ரூ.6.00 கோடி செலவில் விடுதிக் கட்டடங்கள்.
- எ) தமிழ் நாட்டில் ஐந்து வெவ்வேறு இடங்களில் மொத்தம் ரூ.5.00 கோடி செலவில் செவிலியர் பள்ளிகள்.

ஆ. நிதி ஆண்டு 2006-2007ல் ஒப்பளிக்கப்பட்ட பின்வரும் பணிகளுக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளித்தல், ஒப்பந்தப் புள்ளி கோருதல் போன்ற முதல் நிலைப் பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றன.

- அ) விழுப்புரத்தில் ரூ. 12.00 கோடி மதிப்பில் புதிய மருத்துவக் கல்லூரி அமைத்தல்.
- ஆ) செங்கல்பட்டு செவிலியர் கல்லூரியில் உள்ள செவிலியர் பள்ளியை ரூ. 90.00 இலட்சம் மதிப்பில் மேம்படுத்துதல்.



இ) சென்னை, அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவ கல்லூரியில் ரூ.5.00 கோடி மதிப்பில் பிரிவு கட்டட தொகுதி, நிர்வாக கட்டட தொகுதி, விரிவுரைகூடம் மற்றும் நூலகம் ஆகிய கட்டடங்கள் கட்டுதல்.

### மைய அரசு நிதி உதவி பெறும் மருத்துவப்பணிகள்

காஞ்சிபுரம், கன்னியாகுமரி, வேலூர், கடலூர், திருநெல்வேலி, மதுரை மற்றும் நாமக்கல் ஆகிய மாவட்டங்களில் உள்ள அரசு மருத்துவ மனைகளில் விபத்து மற்றும் அவசர சிகிச்சைப் பிரிவுகளை மேம்படுத்தி வலுவூட்டும் பணிகள் ரூ.4.33 கோடியில் 2006-2007 ஆம் ஆண்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளன. இப்பணிகள் விரைவில் தொடங்க உள்ளன.

### முன்னேற்றத்திலுள்ள பணிகள் பின்வருமாறு:-

- அ) தஞ்சாவூர் மருத்துவக் கல்லூரிக்காக ரூ.22.75 கோடி மதிப்பில் 8 கட்டடங்கள் கட்டுதல்.
- ஆ) சென்னை மருத்துவக் கல்லூரி, ஸ்டான்லி, கீழ்ப்பாக்கம், செங்கல்பட்டு, திருநெல்வேலி மற்றும் மதுரை ஆகிய ஆறு கல்லூரிகளில் ரூ. 2.93 கோடி மதிப்பில் 8 மனநலப் பிரிவுக் கட்டடங்கள் கட்டுதல்.
- இ) தஞ்சாவூர் மருத்துவக் கல்லூரிக்கு ரூ. 2.04 கோடி மதிப்பில் கூடுதல் அறுவை சிகிச்சைக் கட்டடம் கட்டுதல்.
- ஈ) அரும்பாக்கம் மாநில சித்த மருத்துவக் கல்லூரியில் ரூ.1.63 கோடி மதிப்பில் 50 படுக்கை வசதியுடன் கூடிய மருத்துவப் பிரிவு மற்றும் பெண்கள் விடுதி, கூடுதல் அறைகள் கட்டுதல்.
- உ) மதுரை திருமங்கலத்தில் ரூ. 1.50 கோடி மதிப்பில் மாநில மாதிரி ஒமியோபதி கல்லூரி கட்டுதல்.
- ஊ) தூத்துக்குடி, திருநெல்வேலி ஆகிய இடங்களில் ஏற்கனவே அமைந்துள்ள மருத்துவக் கல்லூரி மற்றும்

மருத்துவமனைக்கு கூடுதல் கட்டடங்கள், மற்றும் தேனி, வேலூர் மற்றும் ஆசாரிப்பள்ளம் ஆகிய இடங்களில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள மருத்துவக்கல்லூரி மற்றும் மருத்துவமனைக்கு புதிய கட்டடங்கள் ரூ. 184.51 கோடி மதிப்பில் கட்டுதல்.

மொத்தமுள்ள 174 பணிகளில், தூத்துக்குடியில் 13 பணிகளும், திருநெல்வேலியில் 17 பணிகளும், தேனியில் 31 பணிகளும், வேலூரில் 34 பணிகளும் ஆசாரிப்பள்ளத்தில் 24 பணிகளும் ஆக மொத்தம் 119 பணிகள் முடிவுற்றுள்ளன. ஏனைய பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

### தமிழ்நாடு நலவாழ்வு திட்டம்

தருமபுரி, கிருஷ்ணகிரி, தேனி, புதுக்கோட்டை மற்றும் கன்னியாகுமரி மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ள 35 அரசு மருத்துவமனைகளுக்கு 2005-2006ல் கூடுதல், விரிவாக்கம், பழுதுபார்த்தல் மற்றும் புதுப்பித்தல் ஆகிய பணிகள் செய்வதற்கு ரூ. 45.82 கோடிக்கு அரசு ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. ரூ. 5.50 கோடி மதிப்பில் 2006-2007ல் சென்னை மருத்துவப் பணிகள் இயக்கக வளாகத்தில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டும் பணிக்கு அரசு ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. இப்பணிக்கு உலக வங்கியிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் ஒப்புதல் பெற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

## 2.2 உள் துறை

### அ. நீதித்துறை

அ) தாம்பரம் நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :

தாம்பரத்தில் ஒருங்கிணைந்த நீதி மன்றக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணிக்கு 2006-2007ல் ரூ.2.82 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டு முதனிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- ஆ) பெரம்பலூர் நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :  
பெரம்பலூரில் ஒருங்கிணைந்த நீதி மன்றக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணிக்கு 2006-2007ல் ரூ.8.75 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டு முதலிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.
- இ) பாளையங்கோட்டை நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :-  
பாளையங்கோட்டை ஒருங்கிணைந்த நீதி மன்றக் கட்டட வளாகத்தில் ரூ.58.35 இலட்சம் மதிப்பில் வழக்கறிஞர்கள் மன்றத்திற்கான தனி கட்டடம் மற்றும் வக்கீல் எழுத்தர் சங்கத்திற்கு கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கு திட்டமிடப்பட்டு முதலிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.
- ஈ) திருப்பத்தூர் நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :  
வேலூர் மாவட்டம், திருப்பத்தூரில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்றங்கள் கட்டுவதற்காக ரூபாய் 4.97 கோடி மதிப்பில் கட்டடங்கள் கட்ட ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது. பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது.
- உ) கொடைக்கானல் நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :  
கொடைக்கானலில் மாவட்ட நீதிமன்ற கட்டடங்கள் மற்றும் நீதிபதி குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு முதற் கட்டமாக ரூ.2.50 கோடி அரசு ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. அரசு ரூ.3.61 கோடி மதிப்பில் நிலம் வாங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்டு பணி துவக்கப்பட உள்ளது.
- ஊ) தேனி நீதிமன்ற கட்டடங்கள் :  
தேனி மாவட்டம், தேனியில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்ற கட்டடங்களுக்கான துணைக்கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும், நீதித்துறை அலுவலர்கள் குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும், வண்டிகள் நிறுத்துமிடம், பொது மக்களுக்கான கழிப்பறை, மிதிவண்டி மற்றும் இருசக்கர மோட்டார் வாகனம், புல்வெளி தோட்டம் முதலியன அமைப்பதற்கு அரசு ரூ.3.57 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கியது. பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது.

## ஆ சிறைத் துறை

அ) சிறைகளை நவீனப்படுத்தும் திட்டத்தின் கீழ் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் மற்றும் விருதுநகர் மாவட்டங்களில் துணை சிறைச் சாலைகளை மாவட்ட சிறைச் சாலைகளாக மாற்றவும் திருச்சியில் பெண்களுக்கான புதிய சிறைக் கட்டடங்கள் கட்டவும் துணை சிறைக்கட்டடங்களில் சமையல் அறை நவீனப் படுத்தவும், துணை சிறை மற்றும் மத்திய சிறைக் கட்டடம் பழுது பார்த்தல் மற்றும் புதுப்பிக்கவும், கோயம்புத்தூர், சேலம், பாளையங்கோட்டை, கடலூர், திருச்சி, புதுக்கோட்டை மற்றும் வேலூர் ஆகிய இடங்களில் உள்ள மத்திய சிறைச்சாலையில் பழுது பார்த்தல், புதுப்பித்தல், சுகாதார மற்றும் குடிநீர் வசதிகள் செய்யவும் அரசு ரூ.11.23 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. 67 பணிகளில் 6 பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. ஏனைய பணிகளுக்கு முதனிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

ஆ) சிறைகளை நவீனப்படுத்தும் திட்டத்தின் கீழ் 10 பணிகளுக்கு பழுது பார்த்தல், புதுப்பித்தல், சிறை ஊழியர்களுக்கு குடியிருப்பு வசதிகள், சுகாதார மற்றும் குடிநீர் வசதிகள் செய்ய ரூ.1.63 கோடிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்டு 4 பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. ஏனைய பணிகளுக்கு முதனிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

இ) சிறைகளை நவீனப் படுத்தும் திட்டத்தில், வருடாந்திர நிர்வாக செயல் திட்டத்தில் ரூ.5.521 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. இதில் ஆத்தூர், கோபி மற்றும் நாகப்பட்டினம் துணைச் சிறைகளை மாவட்ட சிறைகளாக மாற்றும் பணியும், பாளையங்கோட்டை மற்றும் திருச்சி சிறைகளில் பழுதுபார்ப்பு புதுப்பிப்புப் பணிகளும் அடங்கும். முதனிலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

## இ. தீயணைப்புத் துறை

விருதுநகரில் ரூ.24.20 இலட்சம் மதிப்பில் மாவட்ட தீயணைப்பு அலுவலகம் கட்டும் பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி முடிவுசெய்வதற்கான முதலிலைப் பணிகள் நடைபெறுகின்றன.

## 2.3. பொதுத் துறை

சென்னை ராஜ்பவனில் ரூ.3.00 கோடி செலவில் குடியரசுத் தலைவர் தங்கும் மாளிகை கட்டும் பணி முடிவடையும் நிலையில் உள்ளது.

## 2.4. தேர்வாணையக் குழு கட்டடம்

சென்னையில் உள்ள தமிழ் நாடு தேர்வாணையக் குழு கட்டடத்தில் ரூ.2.81 கோடி செலவில் முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது தளம் கட்டும் பணிகள் முடியும் நிலையில் உள்ளன.

## 2.5. வருவாய்த் துறை

அ) விருதுநகர் மாவட்டம் காரியாபட்டி, நீலகிரி மாவட்டம் குந்தா, புதுக்கோட்டை மாவட்டம் இலுப்பூர், சேலம் மாவட்டம் வாழப்பாடி மற்றும் கங்கவள்ளி, திருச்சி மாவட்டம் தொட்டியம், திருநெல்வேலி மாவட்டம் வீரகேரளம் புதூர், கன்னியாகுமரி மாவட்டம் பத்மநாபபுரம் ஆகிய இடங்களில் ரூ.11.30 கோடி மதிப்பில் வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் 2007-2008ல் கட்ட திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

ஆ) வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் 8 இடங்களில் ரூ. 1.27 கோடி மதிப்பில் கட்ட 2006-2007ல் ஒப்பளிக்கப்பட்டது. திருக்கழுக்குன்றம், கீழ்வேலூர், ஆலங்குளம், ஸ்ரீரங்கம், மண்ணச்சநல்லூர் ஆகிய இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. காட்டுமன்னார் கோயில்,

திருக்குவளை, காட்பாடி ஆகிய இடங்களில் முதனிலைப் பணிகள் நடைபெறுகின்றன.

இ) பதினோறாவது நிதிக்குழுவின் நிதி உதவியுடன் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட பெரும்பாலான பணிகள் முடிவுற்றன. கிருஷ்ணகிரி பெருந்திட்ட வளாகத்தில் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், கட்டுவதற்கு அரசு ரூ.10.00 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டு பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன

ஈ) சத்தியமங்கலம், எடப்பாடி, மணமேல்குடி மற்றும் எட்டயபுரம் ஆகிய இடங்களில் ஒவ்வொன்றும் ரூ.1.15 கோடி செலவில் வட்டாட்சியர் அலுவலக கட்டடம் கட்டும் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

உ) திருநெல்வேலியில் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் கட்டுவதற்கு ரூ.6.60 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டு பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

## 2.6. கல்வித்துறை

தற்போது உள்ள உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலை பள்ளிகளில் உரிய வசதிகளை பெருக்கி மாநிலத்தில் தரமான கல்வி வளர்வதற்கு உதவியாக பல முக்கிய கட்டடப் பணிகளை பொதுப்பணித்துறை கட்டட அமைப்பு மேற்கொண்டு வருகிறது.

அ) 2006-2007 ஆம் ஆண்டில் ஆறாம் கட்டமாக, நபார்டு நிதி உதவியுடன் செயல்படுத்துவதற்காக 13 மாவட்டங்களில் உள்ள 234 உயர்நிலை/ மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்வதற்கு ரூ.161.32 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. 2 பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன; 203 பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. 27 இடங்களில் பணிகள் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையில் உள்ளன மற்றும் 2 இடங்களில் திருத்திய நிர்வாக ஒப்புதல் கோரப்பட்டுள்ளது.

ஆ) 2006-2007 ஆம் ஆண்டில் ஏழாம் கட்டமாக நபார்டு நிதி உதவியுடன் செயல்படுத்துவதற்காக 16 மாவட்டங்களில் உள்ள 195 உயர்நிலை / மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்வதற்கு ரூ.131.69 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. 131 பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. 60 இடங்களில் பணிகள் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையில் உள்ளன மற்றும் 4 இடங்களில் திருத்திய நிர்வாக ஒப்புதல் தேவைப்படுகிறது.

இ) நபார்டு நிதி உதவியுடன் கட்டம் III, IV & V ஆகியவற்றில் மேற்கொள்ளப்பட்டு நடைபெறும் பணிகளின் நிலவரம் பின்வருமாறு :-

மூன்றாம் கட்டமாக கடலூர், வேலூர், திருவள்ளூர், தருமபுரி, காஞ்சிபுரம் திருவண்ணாமலை, மற்றும் விழுப்புரம் ஆகிய 7 வட மாவட்டங்களில் உள்ள 259 பள்ளிகளுக்கு கட்டடங்கள் கட்டுவதற்காக மொத்த தொகை ரூ.83.74 கோடி மதிப்பில் நபார்டு நிதி உதவியுடன் செயல்படுத்துவதற்காக அரசு ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. 248 இடங்களில் பணிகள் முடிந்துள்ளன. 9 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன மற்றும் 2 இடங்களில் பணி இரத்து செய்யப் பட்டுள்ளது.

நான்காம் கட்டமாக 27 மாவட்டங்களில் உள்ள 351 உயர்நிலை/மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்வதற்கு ரூ.130.11 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. 293 இடங்களில் பணிகள் முடிந்துள்ளன. 53 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. 3 இடங்களில் பணிகள் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையில் உள்ளன மற்றும் 2 இடங்களில் பணி இரத்து செய்யப் பட்டுள்ளது.

ஐந்தாம் கட்டமாக, 17 மாவட்டங்களில் உள்ள 198 உயர்நிலை/ மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்வதற்கு ரூ.102.03 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. 154 இடங்களில்

பணிகள் முடிந்துள்ளன. 39 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. ஒரு பணி ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையில் உள்ளது மற்றும் 3 இடங்களில் பணி இரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது. ஒரு பணி இடப்பிரச்சனை காரணமாக நிலுவையில் உள்ளது.

ஈ) ஏனைய பணிகள்

திருச்சி மற்றும் திருநெல்வேலி அரசு சட்டக் கல்லூரியில் ஒவ்வொன்றும் ரூ.84.00 இலட்சம் மதிப்பில் ஆண்களுக்கான விடுதிக் கட்டடம் கட்டுவதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. (2007-08 பகுதி II திட்டம்)

கோயம்புத்தூர் சட்டக் கல்லூரியில் பெண்களுக்கான விடுதிக் கட்டடம் ரூ.1.24 கோடி மதிப்பில் கட்டும் பணி. (2006-07 பகுதி II திட்டம்) முதலிலைப் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

திருநெல்வேலி சட்டக் கல்லூரியில் பெண்களுக்கான விடுதிக் கட்டடம் ரூ.1.10 கோடி செலவில் கட்டும் பணி. (2005-06 பகுதி II திட்டம்) முடியும் தருவாயில் உள்ளது.

திருச்சி சட்டக் கல்லூரியில் கூடுதல் வகுப்பறைகள் ரூ.1.05 கோடி செலவில் கட்டும் பணி. (2004-05 பகுதி II திட்டம்) முடியும் தருவாயில் உள்ளது.

சென்னை, டாக்டர் அம்பேத்கர் சட்டக் கல்லூரியில் நூலகக் கட்டடம் ரூ.1.00 கோடி மதிப்பில் கட்டும் பணி முடியும் தருவாயில் உள்ளது.

சென்னை, டாக்டர் அம்பேத்கர் சட்டப் பல்கலைக் கழகத்தில் பெண்களுக்கான விடுதிக் கட்டடம் ரூ.74.50 இலட்சம் செலவில் கட்டும் பணி எடுத்துக் கொள்ளப்பட உள்ளது.



## 2.7. தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் பண்பாட்டுத்துறை

கலை மற்றும் பண்பாட்டு இயக்ககத்துக்காக, சென்னை, தமிழ் வளர்ச்சி வளாகத்தில் உள்ள கட்டடத்தில் ரூ.50.00 இலட்சம் மதிப்பில் இரண்டாவது தளம் கட்டுவதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

## 2.8. வேளாண்மைத் துறை

திண்டுக்கல் மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரத்தில் வேளாண்விளை பொருள் பேரங்காடி கட்டுவதற்கு ரூ.3.08 கோடி மதிப்பீட்டில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன

## 2.9. வேலைவாய்ப்பு மற்றும் பயிற்சித்துறை

- (அ) கிண்டி, வேலூர், மதுரை மற்றும் திருநெல்வேலியில் உள்ள தொழிற்பயிற்சி நிலையங்களை மேம்படுத்த ரூ.15.72 இலட்சம் ஒப்பளிக்கப்பட்டு பணிகள் தொடங்கப்பட உள்ளன.
- (ஆ) திண்டுக்கல்லில் மகளிர் தொழிற் பயிற்சி நிலையம் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ. 61.00 இலட்சம் ஒப்பளிக்கப்பட்டு பணிகள் நிறைவடைய உள்ளன.
- (இ) ஆண்டிப்பட்டியில் மகளிர் தொழிற் பயிற்சி நிலையம் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ. 70.00 இலட்சம் ஒப்பளிக்கப்பட்டு பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.
- (ஈ) அம்பத்துார், ஓசூர், கோயம்புத்தூர் மற்றும் திருச்சியிலுள்ள தொழிற்பயிற்சி நிலையங்களை மேம்படுத்த ரூ. 1.475 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டு பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

## 2.10. சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கான தொகுதி அலுவலகங்கள்

தொகுதி ஒன்றுக்கு ரூ.4.85 இலட்சம் செலவில், 234 சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கும், அவர்களது தொகுதிகளில் அலுவலக கட்டடங்கள் அமைக்கும் பணிக்கான திட்டத்தின் கீழ் 226 தொகுதிகளுக்கான கட்டடப் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு ஒப்படைக்கப்பட்டு விட்டன. தியாகராய நகர், மைலாப்பூர், மற்றும் இராயபுரம் ஆகிய 3 இடங்களுக்கு நிலவாடகைக்கான கருத்துரு அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளது மற்றும் திருவல்லிக்கேணி, புரசைவாக்கம், துறைமுகம் மற்றும் எழும்பூர் ஆகிய நான்கு தொகுதிகளுக்கான இடங்கள் முடிவு செய்யப்படவுள்ளன. அண்ணா நகரில் பணிகள் தொடங்க உள்ளன.

## 2.11. பிற்படுத்தப் பட்டோர் மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப் பட்டோர் நலத்துறை

- (அ) 2006-2007 பகுதி II திட்டத்தின் கீழ் நான்கு விடுதிகளில் சுற்றுச் சுவர் கட்ட ரூ.12.48 இலட்சம் ஒப்பளிக்கப்பட்டன. இரண்டு இடங்களில் பணிகள் முடிவுற்றன. இரண்டு இடங்களில் பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.
- (ஆ) 2005-2006 பகுதி II திட்டத்தில் 436 பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் விடுதிகளில் அடிப்படை வசதிகள் செய்ய ரூ.11.32 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டது. இதில் 363 இடங்களில் பணிகள் முடிவுற்றன. 73 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.
- (இ) பிற்படுத்தப்பட்ட, மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்ட மாணவர்களுக்கு நான்காம் கட்டமாக 416 விடுதிகள் கட்டும் பணிக்கு ரூ.131.04 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டது. இதில் 95 இடங்களில் பணிகள் முடிவுற்றன. 278 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன. 43 இடங்களில் பணிகள் விரைவில் மேற்கொள்ளப்பட உள்ளன.

(ஈ) 79 சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதிகளில் பிற்படுத்தப்பட்ட மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்ட மாணவர்களுக்கு 100 தங்கும் விடுதிகள் கட்ட அரசு ரூ.31.50 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. இதில் 86 இடங்களில் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, மீதமுள்ள 14 பணிகள் பல்வேறு நிலைகளில் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

(உ) மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்ட மற்றும் சீர்மரபினர் மாணவர்களுக்கு 358 இடங்களில் விடுதிகள் கட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதிகள், சுகாதார மேம்பாடு பணிக்காக, ரூ.2.76 கோடி ஒப்புதல் வழங்கியதில், 355 இடங்களில் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, மீதமுள்ள 3 இடங்களில் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

## 2.12. செய்தி மற்றும் சுற்றுலாத்துறை

மாமல்லபுரத்தில் உள்கட்டமைப்பு மற்றும் வளர்ச்சி பணிகளுக்காக (இரண்டாம் கட்ட பணிகள்) அரசு ரூ.4.32 கோடி இந்திய அரசு நிதி உதவியுடன் ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

## 2.13. கால்நடை பராமரிப்புத் துறை

பல்வேறு இடங்களில் 377 பராமரிப்பு மையங்கள் கட்டுவதற்கு அரசு ரூ.40.17 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. அவற்றில் 270 மையங்களில் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன. 100 மையங்களில் பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது. ஒரு பணி ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையில் உள்ளது. 6 இடங்களில் இடப்பிரச்சினை காரணமாக பணிகள் கைவிடப்பட்டன.

## 2.14. பதிவுத் துறை

சென்னை, திருவல்லிக்கேணியில் ஏற்கனவே அமைந்துள்ள துணை பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடம் புதுப்பித்துக் கட்டும் பணிக்கு

அரசு ரூ.84.50 இலட்சங்கள் ஒப்பளிப்பு வழங்கியதில் பணி முடிவடையும் நிலையில் உள்ளது.

மீமிசல், மன்னார்குடி, அனந்தபுரம், விக்கிரவாண்டி, இடைக்கால், வீரசிகாமணி, செங்கல்பட்டு, கங்கைகொண்டான், உடையார்பாளையம், ஒட்டன்சத்திரம், வந்தவாசி, வடலூர் இராமகிருஷ்ணராஜிபேட்டை, கலசப்பாக்கம் மற்றும் கே.வி.குப்பம் ஆகிய 15 இடங்களில் துணை பதிவாளர் கட்டடங்கள் கட்டரூ.2.25 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது. கலசப்பாக்கத்தில் பணி தொடங்கப்பட்டுள்ளது. ஏனைய இடங்களில் பணிகள் விரைவில் தொடங்கப்பட உள்ளன.

ஆரணி, காயல்பட்டினம், கடலூர், சத்தியமங்கலம், வேர்க்கிளம்பி, மேட்டுப்பாளையம், செய்யூர், இராமேஸ்வரம், திருப்போரூர், திருவள்ளூர் மற்றும் ஆகிய இடங்களில் துணைப்பதிவாளர் அலுவலகம் கட்டும் பணிக்கு ரூ.1.50 கோடி ஒப்பளிக்கப்பட்டது. திருவள்ளூர், கடலூர், வேர்க்கிளம்பி ஆகிய இடங்களில் பணிகள் தொடங்கப்பட்டுள்ளன. ஏனைய இடங்களில் விரைவில் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட உள்ளன.

## 2.15. வணிகவரித்துறை

- (அ) ஒசூரில் வணிகவரித்துறை கட்டடம் ரூ.1.54 கோடி செலவில் கட்டும்பணி மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது.
- (ஆ) சென்னை, கிரீம்ஸ் சாலையில் வணிக வரி ஆணையர் அலுவலக கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அரசு ரூ. 5.50 கோடி ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. இப் பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது.
- (இ) சிவகாசியில் ரூ.1.30 கோடி செலவில் வணிகவரித்துறை கட்டடம் கட்டுவதற்கான பணிகள் முடியும் நிலையில் உள்ளன.

## 2.16. போக்குவரத்துத்துறை

(அ) திருச்சியில் வட்டார போக்குவரத்து அலுவலகம் கட்டும் பணிக்கு 2006-2007ல் அரசு ரூ.1.45 கோடி ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி முடிவு செய்யப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன.

(ஆ) ஈரோடில் வட்டார போக்குவரத்து அலுவலகம் கட்டும் பணிக்கு 2006-2007ல் அரசு ரூ.1.25 கோடி ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி முடிவு செய்யப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன.

## 2.17. சமூக நலத்துறை

(அ) தஞ்சாவூரில் உள்ள அரசு சேவை இல்லத்தில் ரூ.92.00 இலட்சம் மதிப்பில் கட்டடம் கட்டும் பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது. (2006-2007 பகுதி II திட்டம்).

(ஆ) தாம்பரத்தில் உள்ள அரசு மனநலம் குன்றியோர்க்கான பள்ளிக்கு ரூ.60.00 இலட்சம் செலவில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டும் பணி முடியும் நிலையில் உள்ளது (2005-2006 பகுதி II திட்டம்).

## 2.18. ஊரக வளர்ச்சித்துறை

ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலக கட்டடங்கள் ரூ.33 இலட்சம் மதிப்பில் கட்டுவதற்கான பணிகளில், கிருஷ்ணகிரியில் பணி முடிவடைந்துள்ளது. தருமபுரி மாவட்டம், பென்னகரம் மற்றும் நல்லம்பட்டி, விழுப்புரம் மாவட்டம், திருநாவலூர் ஆகிய இடங்களில் பணிகள் முடியும் தருவாயில் உள்ளது.

## 2.19. ஆழிப் பேரலை

ஆழிப் பேரலையினால் பொதுப்பணித்துறை, வருவாய்துறை, சுகாதாரத்துறை, கால்நடை வளர்ப்பு துறை மற்றும் கல்வித்துறை ஆகியவற்றினை சார்ந்த அலுவலகக் கட்டடங்கள் மிகவும் பாதிப்புக்குட்பட்டன. இவற்றை சீரமைத்து கட்டுவதற்கு அரசு ரூ. 36.54 கோடி ஒதுக்கியுள்ளது. அதில் பொதுப்பணித்துறை மற்றும் வருவாய்துறை சார்ந்த பணிகள் முடிவடைந்துள்ளன. சுகாதாரம், கால்நடை பராமரிப்பு மற்றும் கல்வித்துறையை சார்ந்த பணிகள் பல்வேறு நிலைகளில் முன்னேற்றத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிலையிலும் உள்ளன.

## 2.20. பாரம்பரியக் கட்டடங்கள்

பன்னிரண்டாவது நிதிக் குழுவின் பரிந்துரைகளின் அடிப்படையில் பராமரிப்பு பணிகளுக்காக மத்திய அரசின் கூடுதல் மானியத் தொகையான ரூ.60.63 கோடி, தேவையான அனைத்து துறைகளுக்கு பகிர்ந்து அளிக்கப்பட்டு 2007-2008ல் பராமரிப்பு பணிகள் செய்ய திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. பாரம்பரியமிக்க தொன்மை வாய்ந்த கட்டடங்களை பன்னிரண்டாவது நிதிக் குழுவின் பரிந்துரைகளின் அடிப்படையில் 2006-2007 ஆம் ஆண்டில் ரூ.10.00 கோடி செலவில் பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இதில் சென்னை இசைக் கல்லூரி கட்டடம் புதுப்பிக்க ரூ.33.00 இலட்சம், சேப்பாக்கம் அரண்மனை புனரமைக்க ரூ.3.50 கோடி, உயர்நீதி மன்ற கட்டடம் ஒளியூட்ட ரூ.50.00 இலட்சம், சென்னை இலக்கியக் கழகக் கட்டடம் புனரமைக்க ரூ.40.00 இலட்சம், சென்னை அரசு கண் மருத்துவமனைக் கட்டடம் புதுப்பிக்க ரூ. 25.00 இலட்சம், திருச்சி மாவட்ட நீதிமன்றக் கட்டடம் மேம்பாட்டிற்காக ரூ.65.00 இலட்சம், சென்னை மாநகர மாஜிஸ்ட்ரேட் நீதிமன்றக் கட்டடம் ரூ. 50.00 இலட்சம், சென்னை செயின்ட் ஜார்ஜ் கோட்டை ஒளியூட்ட ரூ. 30.00 இலட்சம், சென்னை அருங்காட்சியகம் புனரமைக்க ரூ. 2.20 கோடி மற்றும் இராஜாஜி சாலையில் உள்ள துணைக் கண்காணிப்பு பதிவாளர் அலுவலகத்தை புதுப்பிக்க ரூ. 50.00 இலட்சம் செலவிலான பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட உள்ளன. இராஜாஜி கூடம் புதுப்பிக்க ரூ.66.00 இலட்சம் செலவிலான பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

### 3. பகுதி - II திட்டங்கள்

(அ) 2006-2007 ஆம் ஆண்டில் பகுதி-II திட்டத்தின் கீழ் நடைபெற்று கொண்டிருக்கும் பணிகள்

அ) திருவாரூரில் கோட்ட அலுவலகம் மற்றும் உப கோட்ட அலுவலகம் கட்டுதல் மதிப்பீடு ரூ.39.00 இலட்சம்.

ஆ) கும்பகோணம், விருத்தாச்சலம், சத்தியமங்கலம், மணப்பாறை மற்றும் குழித்துறை ஆகிய 5 இடங்களில் ஒரு உப கோட்டம் மற்றும் ஒரு பிரிவு அலுவலகம் கட்டுதல் மதிப்பீடு தலா ரூ.8.70 இலட்சம்.

இ) தஞ்சாவூர் மாவட்டம் பாபநாசத்தில் ஒரு பிரிவு அலுவலகம் கட்டுவதற்கு மதிப்பீடு ரூ.4.20 இலட்சம்.

ஈ) சேலத்தில் கூடுதல் சுற்றுலா மாளிகை கட்டுவதற்கு மதிப்பீடு ரூ.1.16 கோடி.

உ) கோயம்புத்தூரில் மிகமிக முக்கிய பிரமுகர்களுக்கு கூடுதலாக இரண்டு அறைகள் சுற்றுலா மாளிகை வளாகத்தில் கட்டுவதற்கு மதிப்பீடு ரூ.44.00 இலட்சம்.

ஊ) சென்னை, சைதாப்பேட்டை, தாடண்டர் நகரில் 'சி' வகை அரசு ஊழியர் குடியிருப்பு (4 பிளாக்) மூன்று தளக் கட்டிடம் (24 எண்ணிக்கை) கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.1.183 கோடி.

எ) சென்னை, திருச்சி மற்றும் ஈரோடு ஆகிய இடங்களில் கண்காணிப்புப் பொறியாளர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தலா ரூ. 20.00 இலட்சம்.

ஆ. 2007-2008 ஆம் ஆண்டில் பகுதி- II திட்டத்தின் கீழ் செயல்படுத்தப்படவுள்ள புதிய பணிகள்.

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1 தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தில் தஞ்சாவூரில் கூடுதல் :<br>சுற்றுலாமாளிகை கட்டுதல்.  | ரூ.1.00 கோடி         |
| 2 திருவாரூரில் உள்ள சுற்றுலா மாளிகைக்கு :<br>கூடுதல் வசதிகளாக சாலை வசதி, சுற்றுச்சுவர்<br>வசதி மற்றும் பிற வசதிகள் செய்தல்.                 | ரூ.15.00<br>இலட்சம்  |
| 3 சென்னை, சைதாப் பேட்டை, தாடண்டர் நகரில் :<br>'சி' வகை அரசு ஊழியர் குடியிருப்பு (12 எண்கள்)<br>மூன்று தளத்துடன் கூடிய 2 பிளாக் கட்டும் பணி. | ரூ. 65.00<br>இலட்சம் |
| 4 பொதுப்பணித்துறை, கட்டட அமைப்பில் உள்ள 12 :<br>கோட்டங்களுக்கு புதிய வாகனங்கள் மாற்றீடு<br>வகையில் கொள்முதல் செய்தல்                        | ரூ. 51.00<br>இலட்சம் |
| 5 பொதுப்பணித்துறை, கட்டிட அமைப்பில் உள்ள 2 :<br>வட்டங்களுக்கு புதிய கார்கள் மாற்றீடு வகையில்<br>கொள்முதல் செய்தல்                           | ரூ.8.00<br>இலட்சம்   |

4. தற்போது முன்னேற்றத்தில் உள்ள பெரும் பணிகள் மற்றும் எடுத்துக்கொள்ளப்படவுள்ள பெரும்பணிகளின் விவரங்கள்:

இணைப்பு - 1 மற்றும் இணைப்பு 2-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.



**இணைப்பு -1**  
**முன்னேற்றத்தில் உள்ள பெரும் பணிகள்.**

(ரூபாய் இலட்சத்தில்)

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பு
1	தஞ்சாவூரில் மருத்துவக் கல்லூரிக்கான கட்டடங்கள் கட்டுதல்.	2275
2	சென்னை, ஸ்டான்லி மருத்துவ கல்லூரி, செங்கல்பட்டு மருத்துவ கல்லூரி, திருநெல்வேலி மருத்துவக் கல்லூரி மற்றும் மதுரை மருத்துவக் கல்லூரி ஆகிய இடங்களில் மனநல மருத்துவ சிகிக்கை பகுதிகளை மேம்படுத்துதல் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகள்.	193
3	தருமபுரி, கிருஷ்ணகிரி, தேனி, புதுக்கோட்டை மற்றும் கன்னியாகுமரி ஆகிய ஐந்து மாவட்டங்களில் உள்ள 35 அரசு மருத்துவமனைகளுக்கு கூடுதல், விரிவாக்கம், பழுதுபார்ப்பு மற்றும் புதுப்பித்தல் பணிகள் செய்தல்.	4582
4	திருப்பத்தூரில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்ற கட்டடம் கட்டுதல்.	497
5	கோடைக்கானலில் கட்டம்-1ன் கீழ் மாவட்ட நீதிமன்ற கட்டடங்கள் மற்றும் நீதிபதி குடியிருப்புகள் கட்டுதல்.	250
6	தேனி மாவட்டம் தேனியில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்ற கட்டடத்திற்கு துணை கட்டடங்கள், நீதிதுறை அலுவலர் குடியிருப்பு, வாகனம் நிறுத்துமிடம், பொதுகழிப்பிடங்கள், இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம், புல்வெளியுடன் கூடிய தோட்டம் ஆகியவை அமைத்தல்.	357
7	கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்தில் பெருந்திட்ட வளாகம் மற்றும் மாவட்ட ஆட்சியர் மாளிகை கட்டுதல்.	1000
8	திருநெல்வேலியில் புதியதாக மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக கட்டடம் கட்டுதல்.	660

9	ஆறாம் கட்டமாக, நபார்டு நிதி உதவியுடன் 13 மாவட்டங்களில் உள்ள 234 உயர்நிலை / மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்தல்.	16132
10	திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரத்தில் வேளாண்விளை பொருள் பேரங்காடிக் கட்டடம் கட்டுதல்.	308
11	383 இடங்களில் கால்நடை மருத்துவ மையங்கள் அமைத்தல்.	4074
12	அம்பத்துார், ஓசூர், கோயம்புத்துார் திருச்சி தொழிற் பயிற்சி கூடங்களை மேம்படுத்துதல்	148
13	பிற்படுத்தப்பட்ட மற்றும் மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்ட மாணவர்களுக்கான 436 விடுதிகள் கட்டுதல்.	1132
14	தருமபுரி மாவட்டம், அதியமான் கிராமத்தில் வள்ளல் அதியமான் அவர்களுக்கு நினைவகம், மணி மண்டபம் மற்றும் கலையரங்கம் அமைத்தல்	115
15	மாமல்லபுரத்தில் உள்கட்டமைப்பு மற்றும் பயணியர் வருகை வளர்ச்சிப் பணிகள் செய்தல் (கட்டம்-2 பணிகள்).	432
16	சென்னை கிரீம்ஸ் சாலையில் வணிக வரி ஆணையர் அலுவலக கட்டடம் கட்டுதல்	550
17	பேரலைப் பணிகள்.	3654
	<b>மொத்தம்</b>	<b>36359</b>

**இணைப்பு -2**  
**எடுத்துக்கொள்ளப்படவுள்ள பெரும் பணிகள்.**

(ரூபாய் இலட்சத்தில்)

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பு
1	திருவாரூர் மற்றும் தருமபுரியில் புதிய அரசு மருத்துவக் கல்லூரி கட்டடங்கள் கட்டுதல்.	20000
2	சென்னை குழந்தைகள் மற்றும் பெண்கள் மருத்துவமனையில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டுதல்.	1200
3	சென்னை இராயப்பேட்டை மருத்துவமனையில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டுதல்.	850
4	தஞ்சாவூர், திருச்சி, மதுரை, கீழ்ப்பாக்கம் சென்னை, ஸ்டான்லி மருத்துவமனையில் விடுதிக் கட்டடங்கள் கட்டுதல்.	600
5	தமிழ் நாட்டில் ஐந்து இடங்களில் புதிய செவிலியர் பயிற்சி பள்ளிக் கட்டடங்கள் கட்டுதல்.	500
6	விழுப்புரத்தில் புதிய மருத்துவக்கல்லூரி கட்டடங்கள் கட்டுதல்.	1200
7	செங்கல்பட்டில் செவிலியர் கல்லூரியில் உள்ள செவிலியர் பள்ளியை மேம்படுத்துதல்.	90
8	சென்னை டி.எம்.எஸ். வளாகத்தில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டுதல்.	550
9	தாம்பரத்தில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்ற கட்டடம் கட்டுதல்.	282
10	பெரம்பலூரில் ஒருங்கிணைந்த நீதிமன்ற கட்டடம் கட்டுதல்.	875

11	காரியாபட்டி, குந்தா, இலுப்பூர், வாழப்பாடி, கங்கவள்ளி, தொட்டியம், வீரகேரளம்புதூர் மற்றும் பத்மநாபபுரம் ஆகிய இடங்களில் புதிய வட்டாட்சியர் அலுவலகம் கட்டுதல்.	1130
12	ஏழாவது கட்டமாக நபார்டு நிதி உதவியுடன், 16 மாவட்டங்களில் உள்ள 195 உயர்நிலை/மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு வகுப்பறை, ஆய்வகம், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி செய்தல்.	13169
	<b>மொத்தம்</b>	<b>40446</b>

**துரை முருகன்**  
**பொதுப்பணி மற்றும் சட்ட அமைச்சர்**